

## Contexte et présentation de l'Établissement:

L'Assistance Publique des Hôpitaux de Marseille (AP-HM) est le 3<sup>ème</sup> Centre Hospitalier Universitaire de France. Elle prépare depuis 3 ans la mise en œuvre de son projet d'établissement et son projet médical qui passe par la modernisation et la reconversion de ses 4 sites principaux bien positionnés sur l'ensemble du territoire urbain de Marseille.

Le plan 2020-2028 du schéma directeur immobilier est constitué par la modernisation de l'Hôpital Nord, de l'Hôpital Adultes de la Timone, de la construction de l'Hôpital Mère-Enfants, la construction du SAMU.

Cette phase est accompagnée d'un ambitieux plan de transformation organisationnel et de performances économiques et financières qui visent à rétablir rapidement les grands équilibres budgétaires et financiers et son désendettement ainsi que la résorption de ses déficits antérieurs.

Le montant de l'EPRD est d'1 milliard 400 millions, l'activité médicale est stable, les effectifs totaux sont de + 15000 emplois médicaux et non médicaux.

Le CHU de Marseille partenaire d'Aix-Marseille Université (AMU) via les conventions passées avec les 3 facultés de santé de médecine et de sciences para-médicales d'une part, d'odontologie d'autre part et enfin de pharmacie.

Il est le siège d'un IHU méditerranée infection et de 3 RHU. Un plan de dynamisation de la recherche est en cours.

L'AP-HM est l'établissement support du groupement hospitalo-universitaire Hôpitaux de Provence qui regroupe tous les établissements publics de santé des Bouches du Rhône (médecine chirurgie obstétrique et psychiatrique) soit un budget consolidé de 2 milliards € pour environ 2 millions d'habitants dans le département et 13 établissements répartis sur l'ensemble du territoire et environ 20000 personnes.

### Présentation des services (nombre de lits, effectifs, budget...):

Les 4 hôpitaux comprennent 3 400 lits. L'APHM est le premier employeur de la région, avec plus de 12 000 salariés et près de 2000 médecins

## Poste proposé

Le poste est ouvert dans l'équipe maintenance tous corps d'état de Centre, regroupement de Timone, Conception et Sud, équipe composée d'un ingénieur en chef et de 2 ingénieurs qui se répartissent les activités et responsabilités.

Poste plus particulièrement axé sur la maintenance des bâtiments et les opérations de petits aménagements et travaux sur les 3 sites.

## Activités, missions générales, permanentes et spécifiques :

Planifier, organiser et piloter les activités et les moyens concernant la maintenance et l'exploitation des bâtiments, infrastructures techniques et espaces extérieurs des sites hospitaliers et sites rattachés (IFSI, résidences infirmières, CMP...), en animant une équipe de professionnels et en veillant à l'efficacité et la qualité des prestations réalisées, dans le respect des contraintes réglementaires et financières.

Participer aux diagnostics techniques des bâtiments et à l'élaboration du Schéma Directeur des sites.

Contribuer à la définition des plans de gros entretiens et renouvellements, des plans d'entretien courant des locaux

Contribuer, en lien avec les experts métiers, à la définition des standards et référentiels techniques du CHU (domaine des infrastructures et installations techniques), à la rédaction des cahiers des charges techniques et à l'analyse technique des offres

Contribuer à la définition de la politique d'achat dans les domaines techniques conformément à la stratégie d'achat institutionnelle. Avoir une analyse stratégique partagée avec l'encadrement et l'équipe exploitation sur les positionnements à adopter en amont des renouvellements de marché importants.

Optimiser la performance technique et économique de l'exploitation et de la maintenance technique et s'inscrire dans une démarche d'amélioration continue de l'offre de service de la filière.

Mettre en œuvre une démarche client fournisseur axée sur la mesure de la qualité du service rendu

Assurer le contrôle et le suivi de la qualité et de la sécurité des activités de maintenance internalisées et externalisées

Accompagner la politique de maîtrise des consommations d'énergies

Piloter l'exécution des plans d'investissement technique

Piloter les opérations de petits aménagements et travaux menés sans recours à une maîtrise d'œuvre

Contribuer à la définition et la mise en œuvre de l'organisation des services techniques de site, en tenant compte des objectifs institutionnels

Assurer l'encadrement et l'animation des équipes de proximité sur les sites en lien avec l'encadrement intermédiaire.

Planifier les activités et les moyens tout en adaptant les ressources nécessaires à la mise en œuvre des plans d'actions à engager

Mettre en œuvre la politique de la gestion des risques professionnels du secteur en veillant au strict respect des règles de sécurité inscrites dans le document unique d'évaluation des risques (DUER) et à la mise à disposition des outillages et des équipements

Coordination avec les directions fonctionnelles en interface directe (Direction des Achats et des services Logistiques, Direction Biomédicale, Direction des Services Numériques...)

Missions de veille et de conseil spécifique à son domaine

Assurer la représentation de la Direction aux instances locales : CHSCT, CLIN, Commission des gaz médicaux, conseil de bloc...

## Savoir-Faire

- Animer et développer un réseau professionnel
- Arbitrer et/ou décider entre différentes propositions, dans un environnement donné
- Concevoir un plan / programme d'investissement
- Concevoir, piloter et évaluer un projet / un processus relevant de son domaine de compétence
- Évaluer, développer et valoriser les compétences de ses collaborateurs
- Fixer des objectifs, mesurer les résultats et évaluer les performances collectives et/ou individuelles
- Piloter, animer / communiquer, motiver une ou plusieurs équipes
- Planifier, organiser, répartir la charge de travail et allouer les ressources pour leur réalisation
- Piloter et contrôler l'exécution des marchés par les prestataires
- Traduire les orientations, plans d'actions et moyens de réalisation en activités quotidiennes.

## Liaison hiérarchique

Sous l'autorité du directeur en charge des services techniques et de la maintenance ainsi que de l'ingénieur en chef du secteur Centre

## Liaisons fonctionnelles

Experts métiers de la Direction

Equipe travaux

Direction de site

## Informations complémentaires

**Nature et niveau de formation pour exercer le métier :**

- Bac +5

- école d'ingénieur ou master (généraliste, BTP, maintenance, thermique ou électricité)
- formation complémentaire en management

**Correspondances statutaires éventuelles :**

- Ingénieur hospitalier